

SPLOST III Puntos de Conversación y Preguntas Frecuentes

Tema: Revitalizando las Escuelas del Condado de Cobb

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">▪ Los residentes del condado de Cobb gozan de una alta calidad de vida como resultado del valor creado por impuestos relativamente bajos y el alto rendimiento académico de nuestras escuelas.▪ SPLOST es un impuesto de ventas de un centavo usado por el sistema escolar para pagar por necesidades capitales- como nuevos edificios y renovaciones en nuestras escuelas.▪ Aproximadamente el 90% del presupuesto operacional paga el salario de nuestros maestros y otros empleados. El resto cubre los gastos de operación diarios como el agua, el gas y la electricidad. También combustible y materiales como libros.▪ El Condado de Cobb es uno de los pocos condados de Georgia que exenta a todas las personas de 62 años de edad o mayores en pagar impuestos por propiedad escolar.▪ Antes de SPLOST, los distritos escolares tenían que vender bonos y entrar en una deuda que tendría que ser pagada con intereses por los dueños de propiedad.▪ Un bono escolar en el 1955 recaudo \$221 millones para proyectos de construcción. Pero ese bono había que pagarlo en varios años-con intereses- SPLOST trabaja muy diferente. Los impuestos de venta se pagan en el momento de compra, así que no hay préstamos ni intereses para pagar.▪ Las personas que no pagan impuestos a la propiedad y/o que no viven en el condado, pero que trabajan o se entretienen en Cobb pagan hasta un 30% de los ingresos de SPLOST.▪ A través del pago de nuestras deudas a largo plazo, los fondos de SPLOST fueron utilizados para eliminar la deuda del índice de millaje por servicio y bajar la tasa de impuestos a la propiedad. | <ul style="list-style-type: none">▪ En los últimos 10 años de crecimiento de Cobb, el enfoque fue en construir nuevos salones de clase. Ahora, podemos concentrarnos en el mantenimiento e infraestructura.▪ SPLOST III se concentrara en la revitalización de las escuelas.▪ Más de un tercio (36%) del total de todas las escuelas de Cobb tienen más de 40 años.▪ El mantenimiento y renovaciones que se hagan hoy, prevendrán costosos reparos en el futuro.▪ Desde el 1998 el Distrito Escolar del Condado de Cobb ha crecido de 67,000 estudiantes a 106,000.▪ Se espera que este crecimiento se nivele en los próximos cinco años.▪ Desde que SPLOST fue creado en el 1998, y SPLOST II en el 2003, hemos visto:<ul style="list-style-type: none">- 21 escuelas nuevas- 1,982 salones de clase nuevos- Cientos de mejoras, incluyendo nuevos techos, pintura, pavimentación, plomería, electricidad, calefacción y los alrededores.- Nueva tecnología, incluyendo el reemplazo de más de 33,000 computadoras de 5 años o más. También computadoras personales para cada maestro(a).- 280 salones portátiles eliminados en cinco años.- La deuda del bono escolar de \$184 millones, pagado en febrero del 2007, convirtiendo al condado de Cobb uno de los pocos distritos escolares del estado de Georgia libre de deudas de largo plazo.- Mas de 1,500 proyectos completados (o actualmente en progreso) como fue prometido a los electores. |
|--|---|

Las Preguntas Más Frecuentes

¿Que es SPLOST?

SPLOST (por sus siglas en inglés) significa: Impuesto de Ventas con Opción Local de Proyectos Especiales. Es un impuesto de un centavo a la mercancía, que debe ser aprobado por los electores en un referéndum. El dinero de SPLOST se puede usar solamente para arreglos capitales relacionados con las escuelas. El plan de SPLOST actual en el condado de Cobb expira el 31 de diciembre del 2008.

¿Que va a lograr el SPLOST III?

Las escuelas todavía necesitan mantenimiento, tecnología, y seguridad. Los primeros 10 años de SPLOST se enfocaron en construir nuevas escuelas y más salones de clase para tratar las condiciones de sobrepoblación como resultado del rápido crecimiento de Cobb en las últimas décadas. El crecimiento de población en Cobb ha disminuido últimamente. Por eso es que SPLOST III, si es aprobado, añadiría nuevos salones, pero se

enfocará más en revitalizar los edificios existentes – hasta reemplazar los edificios más viejos – para tratar necesidades de mantenimiento que han salido a relucir. Más de un tercio de las escuelas de nuestro distrito tienen más de 40 años. Hasta algunos de nuestros mas nuevos edificios necesitan pintarse, nuevos pisos, y otros tipos de revitalización – el resultado del deterioro que ocurre con cientos y miles de estudiantes moviéndose a través de los edificios día tras día. Adicionalmente, más tecnología – así como computadoras – usualmente tienen una vida de unos cinco años y hay que reemplazarlas. Esto es en todo el distrito escolar, lo que suma a 35,000 computadoras.

¿Que es lo que los impuestos de propiedad compran para el distrito escolar?

Como un 90% del presupuesto operacional del distrito, el cual es respaldado por fondos del estado e impuestos de propiedad local va a pagar el salario de los maestros, administradores, chóferes de

Las Preguntas Más Frecuentes (Continuación)

Autobuses, empleados de alimentación, conserjes y otros empleados. El otro 10% paga por libros y materiales, así como utilidades (combustible, gas, electricidad y agua). Fondos del estado e impuestos de propiedad local no proveen fondos suficientes para el mantenimiento regular de los edificios o para mejoras tecnológicas. Antes de SPLOST, el distrito solía usar bonos, los cuales se tendrían que pagar de vuelta después de varios años, con intereses, por los dueños de propiedad.

¿SPLOST tratará el asunto de los salones portátiles?

Para el final del verano del 2008, el distrito escolar habrá removido unos 325 salones portátiles como resultado del programa de SPLOST II. Eso quiere decir que el distrito habrá cortado el número de portátiles en casi la mitad del número mas alto que llegamos a tener (680) hace apenas cinco años atrás. SPLOST III continuará reduciendo el número de salones portátiles mientras a la misma vez estarán reemplazando algunos portátiles más viejos por otros nuevos más grandes. Desafortunadamente, algunos de los salones portátiles se quedaran en algunas escuelas debido a las limitaciones del terreno, y porque proveen a la escuela la flexibilidad de ajustarse a un cambio repentino en la matrícula.

¿Quién provee supervisión para el programa de SPLOST?

El Administrador de Contabilidad de SPLOST para el Distrito supervisa las ofertas de proyectos para asegurar que la construcción y el diseño se mantengan dentro del presupuesto y al tiempo designado. El distrito contratara un Administrador del programa para dirigir todos los proyectos desde el principio hasta el final. Incluyendo el diseño y la construcción. Adicionalmente, El Consejo de Educación ha seleccionado un panel compuesto por negociantes locales – El Comité de Revisión de Facilidades y Tecnología – que se reúne mensualmente para revisar las ofertas y verificar que el programa de SPLOST esta operando eficientemente y usando el dinero de los contribuyentes sabiamente.

Finalmente, una Firma privada conduce inspecciones anuales del programa de SPLOST. Estas inspecciones están disponibles al público en la página de Internet del distrito escolar en:

<http://www.cobbk12.org/finance/finance.htm>

¿Que hay planeado para mi escuela?

Las propuestas de SPLOST III contienen proyectos para cada una de las 114 escuelas del distrito de Cobb. Hable con el director(a) de su escuela para que le informe de su lista actual de proyectos pendientes o visite: www.cobbk12.org en el Internet.

Cuales son los gastos programados para SPLOST III?

Gastos Programados

Mejoras de las facilidades

Mantenimiento / Renovaciones	\$225,758,136
Adiciones / Modificaciones	\$213,164,186
Facilidades Nuevas / Reemplazos	\$101,654,872
Seguridad / Apoyo	\$132,309,481
Currículo/ Instrucción/ Tecnología	\$109,770,000
Terrenos	\$15,000,000
Total de Gastos Programados	\$797,656,675

Facilidades Nuevas y Reemplazos

- Construcción de 223 salones de clase con un aumento de 85 al nivel de escuela primaria y un aumento de 40 salones al nivel de secundaria.
- Reemplazo de tres de las escuelas más antiguas: Eastside, Mableton y una de las escuelas de Smyrna. Esta propuesta también añadirá un nuevo Centro de Noveno Grado en el área oeste de Cobb, así como las escuelas de North Cobb y South Cobb High.

Adiciones / Modificaciones

- Añadiendo 179 salones de clases a escuelas ya existentes (34 para escuelas primarias, 42 para escuelas intermedias y 67 para escuelas secundarias/ preparatorias)
- Proveyendo \$14,588,963 adicionales para “Salones No Designados” incluyendo la construcción de, y/o compra de espacio para salones, incluyendo salones portátiles y para arreglos de salones portátiles existentes.
- Construcción de adiciones/ modificaciones/ renovaciones en las siguientes escuelas: North Cobb, South Cobb, Campbell, Sprayberry y Pope High; Garrett, Hightower Trail, McCleskey, Pine Mountain y Simpson Middle; Bells Ferry, Sope Creek, Cheatam Hill y Nickajack elementary.

Mantenimiento / Renovaciones

- Proyectos de mantenimiento repavimentación de estacionamientos, espacios de estacionamiento adicionales, mejora de drenajes, reparo de verjas, arreglo de los alrededores, equipo de parques de juego, repavimentar pistas de correr y canchas de tennis, reponer pisos, pintura, HVAC, plomería, equipo para combatir incendios en todos los edificios y varias mejoras eléctricas (Sistemas de alarma de fuego, generadores para emergencias, luces para eventos deportivos).

Currículo/ Instrucción/ Tecnología

- Manteniendo la infraestructura tecnológica existente, así como mejorando los servidores, interruptores, centro de datos, sistemas telefónicos y añadiendo capacidad para la distribución centralizada de video.
- Proveyendo computadoras, impresoras y copadoras para los salones de clase y escuelas, sistemas de sonido en el programa de Bellas Artes y calculadoras con graficas para las clases de matemáticas.

Seguridad y Apoyo

- Continuamos mejorando la seguridad de las escuelas añadiendo controles de acceso, cámaras de vigilancia, verjas de seguridad, señalización, y control de tráfico.
- Proveyendo funciones de apoyo, incluyendo autobuses, vehículos, equipo, equipo a nivel de escuelas para el crecimiento y reemplazo, renovaciones para mas accesibilidad a los discapacitados, sistema de información de los estudiantes, recursos humanos/ sistema de pago y libros para los estudiantes.

El referéndum para SPLOST será el 16 de septiembre 2008.